

Forslag til generalforsamling 1/6 2024

Kim Carlsen, Blåklkkevej 7

Petanquebane:

Ved sidste års Generalforsamling kom jeg med et forslag om at få en Petanque-bane anlagt på fælles arealet på Sommerlandsalleen. Efter afstemning blev der nedsat et udvalg bestående af undertegnede.

Jeg har været i kontakt med Michael fra firmaet Biobyg , der vil kunne bygge en bane på 3x12m for en pris af 33.000,-incl moms. Der er vedhæftet et link , så det er muligt at se banen og hvad firmaet ellers laver .

Jeg kan desværre ikke deltage i Generalforsamlingen , men vil dog gerne være med til at fuldføre projektet hvis det bliver vedtaget .

Yderligere beskrivelse fra tilbuddet:

Hvis området er plant og en kranbil kan komme i nærheden (kørefast underlag mindre end 5 meter fra banen) så ser det således ud:

Tilbud på nøglefærdig BIOBYG petanquebane 3x12 meter

Pris: 33.000 kr. inkl moms. Banen anlægges med 7cm brede og 14 cm høje kanter i lufttørret egetræ. Rammen fyldes med leret stigrus/slotsgrus som stampes og vibreres. Leret stigrus giver en overflade der både har høj bæreevne (er hård) og som samtidig tillader gennemtrængning af vand (dræn). Denne type grus er en ofte benyttet spiloverflade i petanqueklubber.

Forventet levetid med lidt vedligehold af spilunderlag er 20+ år

Forbehold

Området være nogenlunde plant og nogenlunde i vatter. Tilbuddet indeholder altså ikke generel opretning af området. – et fald på 1-2% er i praksis ikke et problem for at spille petanque.

Hvis vognmanden ikke kan holde i nærheden af banen må påregnes en merudgift på ca 3000 kr.

Anlæg inden for 40 dage efter accept af tilbud.

Claus Hinrichsen, Blåklkkevej 5:

I forbindelse med den kommende generalforsamlingen, så vil jeg gerne stille et foreslag om at lave et stykke foran badebroen (på græs arealet), hvor der udlægges et område med standsand.

Dette med inspiration fra havnen i Skovballe, hvor dette blev lavet sidste år.

Vi har tidligere på generalforsamlingerne diskuteret om tilkøb af strandsand til selve stranden, da område med sand omkring stranden/badebroen er meget lille og derudover meget afhængig af vejret og mængden af tang og anden bevoksning. Udfordringen nede ved vandet er, at udlagt sand vil blive trukket med ud igen af vandet og derved spildte kræfter og penge. Ved at placere et stykke oppe på forlandet med sand, så minimere vi muligheden for at dette bliver trukket væk af vandet igen.

Det vil sikkert kræve, at kommunen som ejer forlandet skal høres, men jeg synes vi savner et område med mere sand til børn og gæster, som jeg forbinder med en dansk strand og vand.

Bestyrelsen:

Kontingent indbetalingen ændres fra en bankoverførsel til en betalingservice via PBS, således at det er muligt at oprette en fast PBS overførsel som grundejerforeningen selv kan trække (ved dem som oprettet dette).