



Kære grundejere på Stenodden Sommerland.

Så lakker året 2023 mod slutningen, og dermed er det tid til årets julehilsen og opdatering fra bestyrelsen.

Bestyrelsen

Ved sommerens generalforsamling sagde vi som forening og bestyrelse tak til Johnny og Chris for deres store engagement og arbejdsindsats i bestyrelsens arbejde. I den forbindelse blev Bjarne valgt som nyt bestyrelsesmedlem, men den sidste plads blev ikke besat. Vi afholdt derfor ekstraordinær generalforsamling i forbindelse med indtagning af badebroen, hvor blev Kim ved en tæt afstemning blev valgt til bestyrelsen. Hans og Michael stillede op og blev valgt som suppleanter. Vi er glade for, at der viste sig så stor interesse for bestyrelsesarbejdet. Bestyrelsen har konstitueret sig ved møde 10.oktober, hvor Bjarne og Kim trådte ind som ordinære bestyrelsesmedlemmer. Vi er nu ved at komme godt i gang med arbejdet, selvom vi kan mærke, at der har været udskiftninger.

Området og skoven

Vi har et dejligt område omkring vores sommerhusområde. Ikke mindst skoven er flittigt benyttet til gåture, som vi er mange der nyder. Gennem året har vi fået henvendelse fra beboere om, at der var forskellige udfordringer i forhold til at færdes i skoven, da nogle af trallerne er vanskelige at passere, da de er mærket af slid og tidens tand. Vi vil minde om at skoven er privat ejet, og det er derfor ikke er bestyrelsens beslutning eller anliggende at skifte disse. Der har dog tidligere været kontakt til ejeren med tilbud om at være med til at dække eventuelle omkostninger ud fra den betragtning, at der færdes mange fra Stenodden Sommerland i området. Vi vil meget gerne bevare det gode forhold til skovejeren, og bevare muligheden for at kunne færdes i skoven på samme måde, som vi kan nu. Det mener vi der er bedst mulighed for ved at huske og respektere, at vi færdes der som gæster.

Udfordringer med rotter

Gennem sommeren og efteråret er der fra flere sider observeret en del rotter i området. Vi minder om, at det er den enkelte grundejers opgave og pligt at underrette kommunen, når der observeres rotter på egen matrikel. Bekymringen omkring dette er stor, da rotter kan forårsage stor skade på kloakkerne. Det er den enkelte grundejer der er ansvarlig, også økonomisk, for kloak på egen matrikel. Bestyrelsen er kontaktet af bekymrede grundejer, og vi tager dette meget alvorligt. Bestyrelsen varetager ansvaret for kloakkerne på det fælles område, og der vil blive igangsat en proces, der skal give overblik over kloakkernes tilstand. DA det er et meget dyrt projekt, vil det blive gjort i tempi, der tager hensyn til at kloaknettet ikke er etableret på samme tid.

Årets arrangementer

I efteråret fik vi igen broen ind med hjælp fra mange. Vi takker for den gode opbakning både til det praktiske, og til det lige så vigtige sociale element ved dette arrangement. Vi er heldige at Lis og Anni har meldt sig i festudvalget, og er aktive i de arrangementer vi har haft. Ved julelys-tænding serverede de gløgg og æbleskiver i hagl og sne. Tak for det. Vi var ikke helt så mange i år, men det var hyggeligt, og vi kan nu glæde os over at mødes af julelysene langt fra.

Fest 8.juni 2024 efter Generalforsamling

Vi har holdt fest efter Generalforsamling de seneste år. Det er hyggeligt, men også et stort arbejde. I 2024 bliver Generalforsamlingen afholdt lørdag d.8.juni. Bestyrelsen vil gerne støtte op om, at der igen bliver afholdt en fest, men kan, som det tidligere er meldt ud, ikke løfte opgaven selv. Derfor er festen afhængig af at, 8 – 10 forpligtiger sig til at tage del i det praktiske omkring festen. Skal den afholdes skal vi i gang med at planlægge allerede i starten af året. Meld dig derfor til dette til bestyrelsen via mail, med oplysninger om hvordan vi kan kontakte dig – deadline for tilmelding til det praktiske er søndag d. 14.januar.

Bredbåndspulje

I skrivende stund, er vi netop blevet orienteret om, at der er givet tilsagn om tilskud til etablering af bredbåndsforbindelse til Sttenodden Sommerland. I første omgang bliver der etableret til de 14 (ud af 95 mulige) der har valgt at være med til at søge tilskud. Tillykke med det, og tak for det store arbejde, der er gået forud for dette tilsagn.

Slutteligt vil vi fra Bestyrelsen sige tak for i år – tak for hjælp og opbakning. God jul til alle jer og jeres, og på gensyn i det nye år.

På vegne af bestyrelsen Eva (formand)