

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Referat af generalforsamlingen i

Grundejerforeningen Stenodden Sommerland

Lørdag den 13 juni 1998 på sommerlandet.

Følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab
4. Indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
6. Kontingentfastsættelse
7. Eventuelt

Formand Bjarne Hundahl bød velkommen til 98 deltagere. Formanden bad forsamlingen mindes fire afdøde grundejere:

Fru Neumann, Engelsødvej
Fru Ørum Sørensen, Slåenvænget
Hr. Laurits Rasmussen, Svingelvænget
Hr. Tage Hansen, Humlevænget

Derefter kaffe til kl. 14.30. Der blev henstillet, at der ikke ryges i teltet. Dette blev overholdt.

Pkt. 1 Valg af dirigent:

Valgt blev Erling Trangbæk uden modkandidat. Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet.
Herefter fik formanden ordet.

Pkt. 2 Formandens beretning:

Beretningen er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.
Men formanden gjorde rede for året, som har stået i "vandmandens" tegn.
Der har været alvorlige problemer med drikkevandet på Sommerlandet og i Vemmenæs.

Svendborg kommune har påbudt at finde en løsning for området.

Ny drikkevandsboring i skoven øst for Sommerlandet.

Vandgruppen i Vemmenæs/Stenodden yder forsat et stort arbejde for rent vand. Vandgruppen er meget "grøn", man sprøjter ikke, men luger.

På Stenodden Sommerland opfordre vi til det samme.

Sidste meldinger fra Svendborg kommune, lyder på rent vand.

Fra bestyrelsen har Bjarne, Børge og Ingrid deltaget i møderne med vandgruppen og Svendborg kommune.

Hvis der er nogle som kunne tænke sig at se vandværket på Stenodden, kan der evt. findes en dato i samråd med vandforsyningen for Svendborg kommune.

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Ligeledes har der været et godt samarbejde med kommunen angående kloaktegninger over området.

Kloakken for enden af Humlevænget havde givet bekymringer.

Det grønne område har haft det fint, lige til påske. Men, så var der en person som skar den ene snor over, væltede en pæl og kørte op i det bløde græs .

Enhver kan jo tænke sig til resultatet.

Sommerlandet er blevet så "gammelt", at det er nødvendigt at tænke på, at klippe og skære ned.

Bestyrelsen har modtaget besked fra Svendborg kommune, om at rette henvendelse til grundejerne, der trænger for at se på forholdene.

Kommunens biler kunne ikke komme forbi uden ridser af grene.

Dette er, som hos mange andre bragt i orden.

Men, der er stadig grundejere som ikke har været i gang.

Disse modtager en ny henvendelse.

Der er stadig hunde som ikke føres i snor: Dette bør overholdes.

Reglerne for græsslåning bliver ikke altid overholdt. Tænk på din nabo.

Naboen kunne jo også være dig.

Græsset på det grønne område passes af vores havemand og maskinstation og ikke af private.

Udstykningen af det nye Berberisvænget, begynder at tage form.

De første grundejere er flytte ind.

Herfra skal lyde et velkommen.

Formanden takkede bestyrelsen for et godt samarbejde.

Ib Hansen, Røllikevænget:

Jeg foreslår, der sendes rykkere til grundejere der ikke har beskåret, hæk og hegn.

Formanden: Dette vil også blive gjort.

Pkt. 3 Regnskab:

Regnskabet er udsendt tillige med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Dette blev gennemgået af kasserer Børge Pedersen.

Reparation af vej drejer sig om Stenkløvervej og kloak på Humlevænget.

Nyanskaffelser er en ny flagstang kpl. med flag og vimpel, samt nyt regnskabssystem Concorde og PC-online.

Jan Thomsen, Humlevænget

Er der noget skyldig kontingent ?

Kasserer: Alt er betalt.

Budgetforslag for det kommende år blev læst op. Kontingentet for næste år bliver kr. 70,-

Regnskab og budget blev godkendt.

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN

SOMMERLAND

Pkt. 4 Indkomne forslag:

- 1) Ole Ibsen, Klintevænget
- 2) Helen Naurby, Engelsødvej, blev ikke behandlet, da det var for sent indsendt.

Forslag fra Ole Ibsen, blev læst op af dirigenten.

Ibsen kommenterede. Jeg har ikke noget imod en fest, men grundejerforeningen skal ikke være med til at betale. Det står der nemlig intet om i vedtægterne.

Alle bindes jo til at betale til en fest gennem kontingentet.

Det er dejligt med en fest, men urimeligt, det er for grundejernes penge.

Formanden:

På generalforsamlingen sidste år på Bregninge kro, blev det bestemt, at flytte generalforsamlingen tilbage til Sommerlandet.

Fra Humlevænget kom der forslag om at holde fest. Teltet skulle alligevel sættes op. Et festudvalg blev nedsat, da bestyrelsen ikke ønskede at stå for et arrangement.

Alt dette blev vedtaget uden nogen form for indsigelse.

Da generalforsamlingen er øverste myndighed, er der ikke noget ulovligt i dette.

Der er indhentet lejlighedsbevilling, opstillet brandslukkere og tegnet forsikring for skader på teltet. Personer deltager på eget ansvar.

Jeg kan ikke se, at vi ikke overholder love og god skik og brug. Området er noget af det bedste vi har, derfor er jeg uenig med dig, Ibsen.

Pkt. 5 Valg af bestyrelse:

På valg var: Bjarne Hundahl
Preben Johansen
Ingrid Matthiesen
Alle blev genvalgt.

Valg af suppleanter:

På valg var: Jan Thomsen
Per Nellemann
Begge blev genvalgt.

Valg af revisorer:

På valg var: Jørn Kjær Knudsen
Erik Jørgensen
Begge blev genvalgt.

Valg af revisorsuppleanter:

På valg var: Ove Jensen
Erling Trangbæk
Begge blev genvalgt.

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Pkt.6 Kontingent fastsættelse:

Som omtalt under regnskab forsat kr. 700,00. Nye grundejere kr. 100,00 i indskud.

Ingrid Jensen, Svingelvænget:

700,00 kr. er godt nok, men hvad med at forhøje det til 800,00 kr.? Der kunne jo komme reparation af kloaknettet.

Formanden:

700,00 kr. er passende, men vi er indstillet på en forhøjelse kan blive nødvendig
Der bliver holdt øje med kloaksystemet, så større rep. evt. undgås.

Pkt.7 Eventuelt:

Kassereren opfordrer grundejere der sælger hus, om at give besked om adr. på den nye ejer.

Formanden efterlyser ejeren af båd på plads nr. 3 fra højre.

Hvis ejeren ikke viser sig, vil båden blive fjernet.

Ib Hansen:

Hvad med at udsende indkomne forslag sammen med indkaldelsen til generalfor.

Jørn Kjær Knudsen:

Tænk jer om, så skal der jo sendes to breve.

Fam. Carlsen:

Evt. flytte bro ud og ind til en søndag så også forretningsdrivende kan være med.

Steen Brink:

Tak til bestyrelsen for et godt arbejde og især tak til kassereren.

Formanden takkede dirigenten for måden at styre generalforsamlingen på.

Tak til alle som deltog. Her er jo pligt og ret til at fremkomme med synspunkter.

Tak for god ro og orden.

Stenodden den, 13 juni 1998

Ingrid Matthiesen

Ingrid Matthiesen
Sekretær