

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Til medlemmerne.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling, i teltet på det grønne område.

Lørdag den 13 juni 1998 kl. 1400

Af hensyn til arrangementets gennemførelse vil det være nødvendigt med tilmelding
Du bedes derfor aflevere nedenstående kupon senest den, 5 juni 1998.

DAGSORDEN.

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab
4. Indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - Bjarne Hundahl
 - Preben Johansen
 - Ingrid Matthiesen
- Valg af 2 suppleanter
 - Jan Thomsen
 - Per Nellemann
- Valg af 2 revisorer
 - Kjær Knudsen
 - Erik Jørgensen
- Valg af 2 revisorsuppleanter
 - Ove Jensen
 - Erling Trangbæk
6. Kontingentfastsættelse
7. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet under pkt.4, skal vær formanden i hænde **senest den,5 juni**

Pbv.
Bjarne Hundahl

Klin-----

-----Klin

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Formandsberetning for året 1997

Året der er gået, har vel stået i vandnmandens tegn, billedligt talt. Allerede i foråret blev vi gjort bekendt med de alvorlige problemer med drikkevandet, på sommerlandet, dels af Svendborg kommune, men ikke mindst den lokale vandmiljøgruppe i Vemmenæs.

Befolkningen i dette område var i samme situation som os, med en lukning af deres vandværk stillet i udsigt. Disse ukuelige mennesker var ikke til sinds at sætte sig stille hen. Men fik fat i alle instanser der vidste noget om rent vand, og inviterede os til at deltage i diverse møder, sammen med dem. Dette vil jeg gerne her sige tak for, idet vi ikke havde fået alle de oplysninger om vandkvaliteten m.m. uden deres hjælp.

Det kan oplyses at de sidste meldinger siger rent vand.

Ligeledes har vi i året der er gået, haft et udmærket samarbejde med Svendborg kommune, vedrørende kloaktegninger af området, idet der var et enkelt sted i området vi var bange for, at der var sket skade på ledningsnettet.

Det grønne område har næsten hele året været "fredet", lige til påske, hvor en person, der har skåret den ene snor over, væltet en af pælene, og kørt op i det bløde græs, med et kedeligt resultat til følge. Hvorfor nu det ? spørger man sig selv. Vi har et dejligt område, det findes næsten ikke skønnere. En dygtig mand til at passe afbrændingspladsen, og til at anvise grundejerne hvordan de skal bære sig af. Bestyrelsen hjælper også gerne med evt. oplysninger. Således vi kan undgå disse kedelige episoder.

Sommerlandet er efterhånden blevet så "gammelt" at det er nødvendigt at fælde, og skære ned, både hækkene, men ikke mindst træerne, er mange steder blevet for store. Det kan selvfølgelig godt gøre "ondt" på en. Men det pynter i de fleste tilfælde, og både træer og buske gror hurtig op igen, og bliver meget pænere.

Der er stadig en del grundejere, der ikke overholder reglerne, om hunde i snor. Vær venlig at overholde dette. Der er mange der er bange for hunde der ikke er under kontrol.

Reglerne for græsslåning kommer vi heller ikke uden om at nævne, som sædvanlig, fristes man til at sige. Det kan sagtens lade sig gøre at overholde tiderne, så vis din nabo hensyn, og ret dig efter de givne tider.

Den nye udstykning på Berberisvænget, begynder efterhånden at tage form, de første ejere er allerede flyttet ind. Herfra skal lyde et velkommen, samt håbet om i må få mange gode oplevelser her på Stenodden sommerland.

Til slut, tak til den øvrige del af bestyrelsen, for godt samarbejde, i året der er gået, håber det må forsætte fremover, til gavn og glæde for alle. En god og behagelig sommer ønskes i alle.

Bjarne Hundahl

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Driftsregnskab for perioden 1 april 1997 til 31 marts 1998

		UDGIFTER	INDTÆGTER
	1001 Kontingent		128.540,00
	1002 Kontingent gebyr		4.150,00
	1003 Indskud		2.700,00
	1004 Renter Unibank driftskto.		48,09
	1005 Renter Unibank kapitalkto.		715,64
	1006 Renter Postgiro		0,32
	1007 Diverse		0,00
			<u>136.154,05</u>
2001	Generalforsamling	3.825,00	
2002	Kontorhold, porto, m.m.	8.853,71	
2003	Rep. og vedligeh. af veje	45.950,00	
2004	Rep. og vedligeh. af kloaker	4.428,00	
2005	Rep. og vedligeh. af fælles omr.	19.230,05	
2006	Forsikring	1.267,00	
2007	Rep. af bro, udsæt og indtag	638,95	
2008	Bestyrelse, møder og repr.	2.093,95	
2009	Gaver og diverse	1.142,75	
2010	Gebyr, bank	388,00	
2011	Gebyr, giro	169,69	
2012	Nyanskaffelser	19.229,81	
		<u>107.216,91</u>	
	ÅRETS DRIFTSRESULTAT	<u>28.937,14</u>	

BALANCE

	Status pr. 31-03-98	AKTIVER	PASSIVER
4101	Unibank driftskonto	8.258,78	
4102	Unibank kapitalkonto	134.735,61	
4103	Postgiro driftskonto	663,63	
4195	Aktiver ialt:	143.658,02	
5011	Overført årets resultat		28.937,14
	Indfriet kontingent 1996-1997		16.100,00
* Note 1	Egenkapital, primo		98.620,88
5995	Egenkapital, ultimo		143.658,02
4000	BALANCE	143.658,02	# 143.658,02

* Note 1	Driftskonto pr. 01-04-97	14.600,91
	Kapitalkonto pr. 01-04-97	84.019,97
	Egenkapital, primo	98.620,88

Odense den, 15-04-98
Børge Pedersen

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Budgetforslag for perioden 1 april 1998 - 31 marts 1999

		DRIFT	LIKV.BEHOV
2001	Generalforsamling	12.000,00	12.000,00
2002	Kontorhold, porto, m.m.	7.000,00	7.000,00
2003	Rep. og vedligehold af veje	50.000,00	50.000,00
2004	Rep. og vedligehold af kloaker	15.000,00	15.000,00
2005	Rep. og vedligehold af fællesområde	20.000,00	20.000,00
2006	Forsikring	1.500,00	1.500,00
2007	Rep. af bro, udsæt og indtag	1.500,00	1.500,00
2008	Bestyrelse, møder og repr.	10.500,00	10.500,00
2009	Gaver og diverse	1.800,00	1.800,00
2010	Gebyr, bank	400,00	400,00
2011	Gebyr, giro	300,00	300,00
2012	Nyanskaffelser	1.000,00	1.000,00

TOTAL:	<u>121.000,00</u>	<u>121.000,00</u>
--------	-------------------	-------------------

Overskydende likv. få.	143.600,00
------------------------	------------

Kontingent (197 x kr.700,00)	137.900,00
--------------------------------	------------

TOTAL LIKV.	160.500,00
-------------	------------

BUDGET BALANCE

	Status pr. 31 marts 1999	AKTIVER	PASSIVER
4101	Unibank driftskonto	10.100,00	
4102	Unibank kapitalkonto	149.900,00	
4103	Postgiro driftskonto	500,00	
4195	Aktiver ialt :	160.500,00	
5011	Overført		160.500,00
4000	BALANCE	160.500,00	# 160.500,00

Odense den, 15-04-98
Børge Pedersen

