

Maj 1989

GRUNDEJERFORENINGEN FOR STENODDEN SOMMERLAND

Til medlemmerne!

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling

lørdag den 24. juni 1989 kl. 15⁰⁰

på Bregninge kro.

Af hensyn til arrangementets gennemførelse er tilmelding nødvendigt.

De medlemmer, der ønsker at deltage i generalforsamlingen, bedes tilmelde sig på nedenstående blanket senest lørdag den 17. juni.

Skulle du efter tilmeldingen blive forhindret i at deltage, bedes du venligst give besked.

DAGSORDEN

- 1) Valg af dirigent
- 2) Beretning
- 3) Regnskab
- 4) Indkomne forslag
- 5)
 - a) Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.
afg.: Hans Jørgensen, formand
Gunnar Thomsen, sekretær
Erik Jørgensen, kasserer (ønsker ikke genvalg)
 - b) Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.
afg.: H.P. Hyldager
Ruth Ingleby
- 6)
 - a) Valg af 2 revisorer.
afg.: Kjær Knudsen
Axel Nielsen *hans Jørgensen*
 - b) Valg af 2 revisorsuppleanter.
afg.: Carl Bekker
Richardt Korsgaard
- 7) Forslag til kontingentfastsættelse for 1989/90
- 8) Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må skriftligt være bestyrelsen i hænde senest den 17. juni.

p.b.v.

Hans Jørgensen

Tingløkkevej 23,5250 Odense Sv., tlf. 66 13 22 25

Bilag: Regnskab - formandens beretning

NB: Sct. Hans aften fredag d. 23/6. Bålet på stranden tændes kl. 21,30

GRUNDEJERFORENINGEN FOR STENODDEN SOMMERLAND.

Driftsregnskab for perioden 1/4 - 1988 - 31/3 - 1989.

Udgifter: Indtægter:

Kontingenter og indskud		91.300,-
Bankrenter		5.728,07
Renter af kontingentgæld		300,-
<u>Generalforsamling:</u>		
Leje af telt	9.516,-	
Kaffe m.v.	4.131,-	
Div. varer	<u>915,75</u>	14.562,75
<u>Grundejerfest:</u>		
Musik	<u>2.000,-</u>	2.000,-
Kontorartikler og porto		2.871,35
Vandforbrug m.v.		25.267,82
Sydfyns Elforsyning		4.386,45
Brooptagning, strandrensning m.v.		1.171,10
Græsslåning, slamsugning, beplantning m.m.		16.741,95
Repræsentation, møder m.m.		4.425,-
Forsikring		697,-
Håndboldmål		7.918,-
Eftersyn m.v. af rensningsanlæg		5.724,47
Advokatsalær ved incassosag		666,-
Restance afskrevet ved konkurs		800,-
		<hr/>
		87.231,89 97.328,07
Driftsoverskud		<hr/>
		10.096,18
		<hr/>
		97.328,07 97.328,07
		=====

STATUS pr. 31. MARTS 1989:

Aktiver: Passiver:

Indestående på checkkonto		16.371,96
Indestående på bankbog		131.919,09
Skyldige kontingenter		4.700,-
<u>Kapitalkonto:</u>		
Saldo 1/4-1988.....	142.894,87	
Driftsoverskud.....	<u>10.096,18</u>	152.991,05
		<hr/>
		152.991,05 152.991,05
		=====

Odense, den 7. juni 1989



Erik Jørgensen

Generalforsamlingen.

Stenodden Sommerland Lørdag d. 24/6 1989.

Så er vi flyttet til bage på Bregninge kro for at holde generalforsamling. Som det blev bestemt på sidste års generalforsamling, skulle der foretages en afstemning blandt alle beboerne med hensyn til den årlige sommerfest og udfaldet blev jo som det er de fleste bekendt at festen skulle ophøre og generalf. holdes et andet sted. Resultatet blev 45 ja og 47 nej.

Med hensyn til vandforbruget, kan vi nu se at det kan betale sig at holde stophaner og cisterner i orden, da vi sidste år skulle betale ca. 80000 kr. for vand er vi i år nede på ca. 25000 kr. hvor vi havde regnet med ca. 40000kr. I febr. mnd. talte jeg med teknisk forvaltning i Svendborg og på det tidspunkt, da der næsten ingen var i husene, brugte vi ca. 15 til 18³ m i døgnet, så da har der været en del utætheder. Så det er klogt at lukke for vandet ved stophanen når man tager hjem fra huset, da der kan nå at ske meget, selvom man kun er væk i en uge.

Med hensyn til græsslåning, lader det til at det kniber med at overholde tiderne og det kan ikke være meningen at man skal høre på den larm når man gerne vil sidde og nyde det fine vejr i haven eller på terrassen og der kan også være nogen der gerne vil have en lille en på øjet.

Der må igen gøres opmærksom på afbrændingspladserne som kun må bruges til brændbart materiale og ikke til malerbøtter, cementrør, græs og poser med jord. Vi har lige måttet køre et helt læs jord bort fra pladsen.

Der sker jo hvert år en del ejerskifte på sommerlandet og hvert år gør bestyrelsen opmærksom på, at vi skal have adresse og navn på den nyejer, kassereren har et kæmpearbejde med at finde de pågældende, når der skal sendes besked og girokort ud.

Vandværket skal indhegnes det er et miljøkrav, det er for at hindre at dyr og mennesker ikke skal gå derind og forrete deres nødtørft. I samme forbindelse får vi flyttet teleron boksen hen på pladsen hvor postkasserne stod, og det bliver en af de nye, der kan tage flere forskellige mønter.

Der har været holdt åstedsforretning på fællesarealet i anledning af etablering af kloakledning, hvilket arbejde påbegyndes lige efter kornhøsten 1989. Vi er tilkendt en erstatning på 4518.75 kr.

Da Skt. Hans aften næste år falder på en lørdag, og hvor vi så har generalf. om eftermiddagen og så må forvente et stort fremmøde til bålet om aftenen, har bestyrelsen ment at der skulle gøres noget særligt ud af denne aften og har derfor bestilt Odense Pigegarde til at komme og spille, de vil så marchere hele sommerlandsalleen igennem og opføre et tattoo på fællesarealet samt spille til bålsangene.

Sidste år satte vi kontingentet ned fra 800 kr. til 500 kr. I år foreslår bestyrelsen det yderligere nedsat med 100 kr. til 400 kr.

Til efteråret når broen skal tages op skal vi have stativerne som broen ligger på, rettet op og galvaniseret, de trænger hårdt. Det var så min beretning og bestyrelsen skal svare på eventuelle spørgsmål, så godt det kan lade sig gøre.

Hans Jørgensen