

Grundejerforeningen Stenodden Sommerland

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Lørdag den 10. juni 2017 kl. 14.00 i teltet på "flagpladsen"

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Beretning ved formanden.
- 3) Regnskab / budget / kontingentfastsættelse
- 4) Indkomne forslag fra bestyrelsen og medlemmer.
- 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Poul Erik Nielsen, modtager genvalg
Jørgen Pedersen, modtager genvalg

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Valg af 2 revisorer

Valg af 2 revisorsuppleanter
- 6) Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet under pkt.4, skal være formanden i hænde senest den 3. juni 2017.

På bestyrelsens vegne
Poul Erik Nielsen
Formand

Af hensyn til traktementet ønskes tilmelding senest 3.juni 2017.
Benyt venligst nedenstående kupon, der kan afleveres hos formanden Stenkløvervej 7, Stenodden.
Eller besked på tlf. 40331147 eller mail stenoddensommerland@gmail.com

Antal personer _____

Navn og adresse Stenodden: _____

Beretning for 2016 /2017.

Der var rigtig flot fremmøde til generalforsamlingen sidste år – men det kniber med fremmøde til festen om aftenen, hvor man ellers kan møde nye mennesker til hyggeligt samvær.

Der har igen været lidt episoder vedr. affaldspladsen. Husk ikke at smide ”frisk” frugt på pladsen, det tiltrækker rotter.

Pladsen må kun bruges af beboerne på Sommerlandet – hvor man selv leverer affaldet.

Har man ”håndværker” på, må han ikke køre affaldet derop – så skal det på genbrugspladsen i Svendborg.

Vi havde arbejdsdag i efteråret – hvor der var et pænt fremmøde. Det er dejligt at man vil være med til at holde området. Der blev hakket kanter ved vejene som skulle asfalteres, samtlige kloakker blev hakket fri og så blev der slået ukrudt ved stranden. En lille henstilling til grundejerne om, at man selv hakker græskanterne fri ved asfalten langs med ens grund.

Desuden er hækken ved stranden blevet klippet her i foråret.

V har planer om flere arbejdsdage – hvor vi også håber at se mange mennesker – der er nok at tage fat på.

Vedr. hække og træer langs stier og veje.

Man skal være obs. på at få klippet ind/ned da vi har haft problemer med at skraldebilen har været generet at grene der har hængt ud over vejen. Kommunens regulativ for skraldebilen siger der skal være 4,5 meter fri højde i hele vejbredden, og stierne er brandveje, som skal være 4 meter brede.

Højvandet i forbindelse med stormene i efteråret har været hård ved strandkanten, og vi har flere gange måtte flytte brostativerne længere ind på græsset, da de var på vej i vandet.

Påskelørdag - i regn og blæst - var der arrangement på flagpladsen. Der var stort fremmøde.

TDC har jo lagt fibernet ud i området.

YouSee var der med bussen for at orientere interesserede om de forskellige muligheder i abonnementer og løsninger – de havde mange kunder.

JS Varmepumper var på pladsen med forskellige muligheder i varmeløsninger – også han havde stor interesse som vist også udløste salg af pumper og tillige aftaler om eftersyn af allerede opsatte pumper.

Lundby-grillen var der med pølsevogn – også han havde mange besøgende og langede mange pølser over disken. Alt i alt et meget vellykket arrangement.

Vi skylder Hans en stor tak for hans arbejde med TDC ang. fibernet og også hans andel i at få stablet arrangementet Påskelørdag på benene.

Til slut vil jeg henstille til beboerne, at man følger lokalplanen for området. Denne siger, at der skal være levende hegn omkring grundene og efterhånden bliver der sat div. rækværk op.

Vel mødt til generalforsamlingen.

Venlig hilsen
Bestyrelsen

GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND
REGNSKAB FOR PERIODEN 01.04.2016 TIL 31.03.2017

INDTÆGTER	2017	2016
Kontingent	301.700	294.900
Fra festudvalget	<u>90</u>	<u>406</u>
INDTÆGTER I ALT	301.790	295.306

UDGIFTER		
Kontorhold	5.957	5.425
Forsikringer	6.601	6.350
Bestyrelse / møder	3.016	3.690
Generalforsamling	10.251	9.684
Badebro	2.646	2.716
Veje og vænger	131.165	77.696
Affaldsplads Stenoddevej	52.432	46.645
Bortkørsel affald uge 43	21.994	28.385
Grønne arealer og strand	30.699	26.631
Nyanskaffelser	<u>0</u>	<u>19.365</u>
UDGIFTER I ALT	264.761	226.587

RENTER		
Renteindtægt driftskonto	42	15
Renteindtægt kapitalkonto	<u>4.578</u>	<u>4.679</u>
RENTER I ALT	4.620	4.694

PERIODENS RESULTAT	41.649	73.413
---------------------------	---------------	---------------

AKTIVER		
Tilgodehavende kontingent	1.500	0
Kontant beholdning	992	505
Bank driftskonto	3.447	3.362
Bank kapitalkonto	<u>981.890</u>	<u>942.313</u>
AKTIVER I ALT	987.829	946.180

PASSIVER		
Egenkapital primo	946.180	872.767
Periodens resultat	<u>41.649</u>	<u>73.413</u>
Egenkapital ultimo	987.829	946.180
PASSIVER I ALT	987.829	946.180

Regnskabet er gennemgået, beholdninger kontrolleret, egenkapitalen fundet tilstede.
 Ingen bemærkninger.

Stenodden 07.05.2017

Kasserer:


 Jørgen H. Pedersen

Revisorer:

 
 Jørgen Slangerup Kjeld Dollerup

**GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND
BUDGETFORSLAG FOR PERIODEN 01.04.2017 TIL 31.03.2018**

INDTÆGTER

Kontingent 199 grundejere á kr. 1.500,-	298.500
INDTÆGTER I ALT	298.500

UDGIFTER

Kontorhold	6.000
Forsikringer	7.500
Gaver	1.000
Bestyrelse / møder	4.000
Generalforsamling / Sct. Hans	13.000
Badebro	4.000
Veje og vænger	95.000
Affaldsplads Stenoddevej	55.000
Bortkørsel affald uge 43	30.000
Grønne arealer og strand	35.000
Nyanskaffelser	<u>10.000</u>
UDGIFTER I ALT	260.500

PERIODENS RESULTAT	38.000
---------------------------	---------------



Stenodden Sommerland

Lørdag den 10 juni 2017 kl. 18.00 til 24.00

Så er der igen generalforsamling og fest på området ved flagstangen. Vi sørger for de festlige rammer og god musik, og vi håber I vil møde op, både nye og gamle beboere. Og husk, i er velkomne til at tage, både familie og venner med, og hjælpe os med at få en rigtig god og hyggelig aften.

Spisning af medbragt mad.

Entre: Voksne 50 kr. børn er gratis.

Husk at medbringe tallerken, kniv, gaffel,
glas, kop, serviet og egne drikkevarer.

Skulle du have fået for lidt med, kan øl, vand,
kaffe og the købes efter spisningen, og kage hvis der er rester.

--- Øl 10 kr. --- vand 8 kr. --- 1 kande kaffe 30 kr. --- 1 kande the 10 kr. ---
--- 1 kop kaffe 5 kr. --- kage 5 kr. --- Irsk kaffe 25 kr. ---

Vi vil meget gerne have tilmelding så hurtigt som muligt, på grund af teltet.

Mange hilsner og på gensyn Festudvalget
Annette, Ingrid, Birgit og Find

KLIP HER

KLIP HER

Undertegnede ønsker at deltage i Sommerfesten lørdag den 10 juni med:

Antal voksne: _____ Antal børn: _____.

Navn

Adr. Stenodden Sommerland

HUSK tilmelding skal være Festudvalget i hænde **senest søndag den 4 juni.**

På mail birgit.bjarne.hundahl@gmail.com ell. Birgit Hundahl Frøvænget 14 5700 Svendborg
eller postkassen
Hybenrosevej 1 Stenodden Sommerland.
Eller tlf. 65331614 - 24615156