



GRUNDEJERFORENINGEN STENODDEN SOMMERLAND

Vemmenæs - Tasinge

Referat af Grundejerforeningen Stenodden Sommerland's ordinære generalforsamling på Bregninge Kro, lørdag, den 22.06.1996.

Klokken godt fjorten bød formand Poul O. Thygesen ca. 80 medlemmer og interesserede velkommen med en henstilling til ikke at ryge i lokalet. Det blev accepteret og der blev derefter serveret kaffe og lagkage.

Efter kaffe og en kort rygepause, gik formanden straks over til dagsordenens første punkt:

Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Erik Jørgensen. Da der ikke var kandidater fra forsamlingen, blev Erik Jørgensen valgt.

Efter at have konstateret generalforsamlingen rettidigt indkaldt og dermed beslutningsdygtig, gav dirigenten ordet til bestyrelsen.

2. Formandens beretning.

Formanden startede med at bede forsamlingen mindes afdøde Friis Jensen.

Formanden henviste til den udsendte beretning og kunne derudover oplyse, at oprydning omkring telefonboksen var færdig. Oprydning ved stranden og etablering af bådpladser var også tilendebragt og i den forbindelse efterlyste formanden ejeren til en gul ponton. Pontonen skal fjernes.

Formanden begrundede udsendelsen af et uddrag af lokalplanen med, at det var en opfordring til grundejerne om at sætte sig ind i vedtægterne, når man f.eks. sætter hegn om grunden o.lign..

Formanden gjorde opmærksom på, at der IKKE må smides græs på bålpladserne. Græsset må smides i venstre hjørne helt nede ved stranden.

På en opfordring fra salen om at bestyrelsen skulle sørge for rent vand leveret til området, oplyste formanden, at kommunen p.t. ikke vil levere rent vand fra andre boringer, da vores egen boring er under grænseværdien..

Ole Hansen bemærkede, at det er kommunens ansvar og ikke bestyrelsens, at der er rent vand i området.

Formandens beretning blev godkendt.

3. Regnskab.

Kassereren gennemgik regnskabet. Efter ønske fra Preben H.Jensen, blev det under gennemgangen af regnskabet oplyst, at repræsentationsudgifterne består af bestyrelsesmøder samt en rystesammenfest i efteråret for bestyrelsesmedlemmerne.

H.P.Hyldager opfordrede til at restancer sendes til inkasso.

Kassereren oplyste, at de fleste restancer nu var indbetalt. Der er store advokatomkostninger forbundet med inkasso.

Kassereren indskærpede, at man ved salg af sit hus giver ham besked om den nye ejers navn og privatadresse.

På et spørgsmål vedr. revision, kunne kassereren oplyse, at regnskabet blev revideret den 3.juni 1996, af Kjær Knudsen og Erik Jørgensen, og fundet i orden.

4. Indkomne forslag.

Et forslag fra Erik Steen Hansen om en fast bæk ved stranden blev godt modtaget, og bestyrelsen vil arbejde videre på sagen.

Forslag fra Ole og Gunny Hansen vedr. hunde.

Det blev vedtaget at indføre i reglementet, at HUNDE SKAL FØRES I SNOR.

Sommerhusudlejerne opfordres til at opsætte det ændrede reglement i husene.

Et forslag fra bestyrelsen om udsmykning af fællesarealet ved telefonboksen med en flagstang og enkelte natursten blev godt modtaget.

Kassereren oplyste, at der var taget højde for disse udgifter i budgettet.

Et stort flertal tilkendegav ved håndsoprækning, at bestyrelsen må arbejde videre med dette.

Bestyrelsen blev i samme forbindelse bedt om at forbedre vendeforholdene ved containerne, så det ikke er nødvendigt at vende i private indkørsler.

På John W.Sørensens kommentarer om afgiftens størrelse på spildevand, oplyste dirigenten, at kommunen suverænt fastsætter prisen.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg var Bjarne Hundahl, Gustav Mielke og Bendt Marcher.

Gustav Mielke og Bendt Marcher ønskede ikke genvalg. Bjarne Hundahl blev genvalgt.

Til at indtræde i bestyrelsen i stedet for de to afgående foreslog bestyrelsen de to suppleanter, henholdsvis Ingrid Mathiesen og Preben Johansen. Disse blev valgt.

Som nye suppleanter foreslog bestyrelsen Jens Erik Jensen og fra salen blev H.P.Hyldager foreslået. Begge blev valgt.

Valg af revisorer. Der var genvalg.

Valg af revisorsuppleanter. Der var genvalg.

6. Kontingent.

Kassereren henviste til gennemgang af regnskabet, hvor der i budgettet er kalkuleret med en kontingentstigning på kr. 100,00. Stigningen er nødvendig for at opfylde ønsket om reparation og vedligeholdelse af min. 2 vænger om året.

Bestyrelsen vil fortsat indhente skriftligt tilbud fra min. 2 firmaer for opnåelse af bedste og billigste arbejde.

Kontingentstigningen blev godkendt.

7. Eventuelt.

Endnu en gang var den for store hastighed på "hovedvejen" til debat. Ingrid Jensen, Svingelvænget, har erfaret, at der i andre sommerhusområder har kunnet etableres "bump" uden belysning. Det var et ønske fra forsamlingen, at bestyrelsen undersøger dette for evt. etablering i vort område.

Kommunens nye renovationsordning var derefter samtaleemne.

Efter flere indlæg, med almindelig utilfredshed med kommunens service over for sommerhusområdet, spec. inden for vand og renovation, foreslog Erling Trangbæk, at bestyrelsen retter henvendelse til Svendborg Kommune, med henvisning til debatten på generalforsamlingen.

Der var herefter ikke flere indlæg og dirigenten kunne takke generalforsamlingen for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for god ledelse og mødet var derefter slut.